

**Nieuw
TE KOOP**

Vanaf **€46.500,- KK**



**CROWN
PARK**

Perceel ID's aanwezig, laatste kavels beschikbaar!

**Veilig & modern wonen
Gated Community, Leiding 9A** 



CONTACT: 8442508 OF 7124844
 **WHATSAPP: 8442508**



**CROWN
PARK**

WELKOM

bij Crown Park, één van onze nieuwe verkavelingsprojecten te Leiding 9A

-  Gated community bestaande uit 34 percelen
-  ca. 400 m2 perceelgrootte
-  Eigendomsgrond

**Reservering kavel
= Slechts 10% aanbetaling**

Projectontwikkelaar



www.proplanrealestate.com

PROJECT LOCATIE



Scan en
bekijk
de google maps
locatie



Aan deze mooie, brede Leiding 9A
hoofdweg ligt dit gloednieuwe project.
Leiding 9A heeft een **directe verbinding**
met de **Kwattaweg** en anderzijds met de
Commissaris Weythingweg.

Op de hoek van deze hoofdweg bevindt
zich de **Politiepost Leiding** en overige
belangrijke faciliteiten zoals supermarkten.

U bent in slechts 10-15 minuten rijden bij
bijvoorbeeld de **Hermitage Mall** en
Assuria High Rise.

RUST

VEILIGHEID

MODERN

WONEN IN CROWN PARK



Wij kunnen u bij de realisatie van uw droomhuis geheel ontzorgen!



Over CROWN PARK

- ✓ Gloednieuw project
- ✓ Rondom omheind met hoge schutting
- ✓ Exclusieve luxe & comfort
- ✓ Beschikbare community faciliteiten zoals tuinonderhoud
- ✓ Moderne mogelijkheden zoals 'Smart Homes'

Inclusief bij uw aankoop

- ✓ Bouwrijpe (eigendoms)kavel
- ✓ Opgehoogde kavel
- ✓ Ontwatering goed geregeld
- ✓ Prachtige centrale toegangspoort met mogelijkheid tot 24/7 beveiliging en cameratoezicht
- ✓ Eigen privé verharde weg
- ✓ Elektra (EBS) en water (SWM) hoofdnet aanwezig



Wilt u graag dat wij voor u bouwen?

Dit is mogelijk!

U kunt kiezen tussen enkele moderne ontwerpen of uw eigen ontwerp aanleveren.

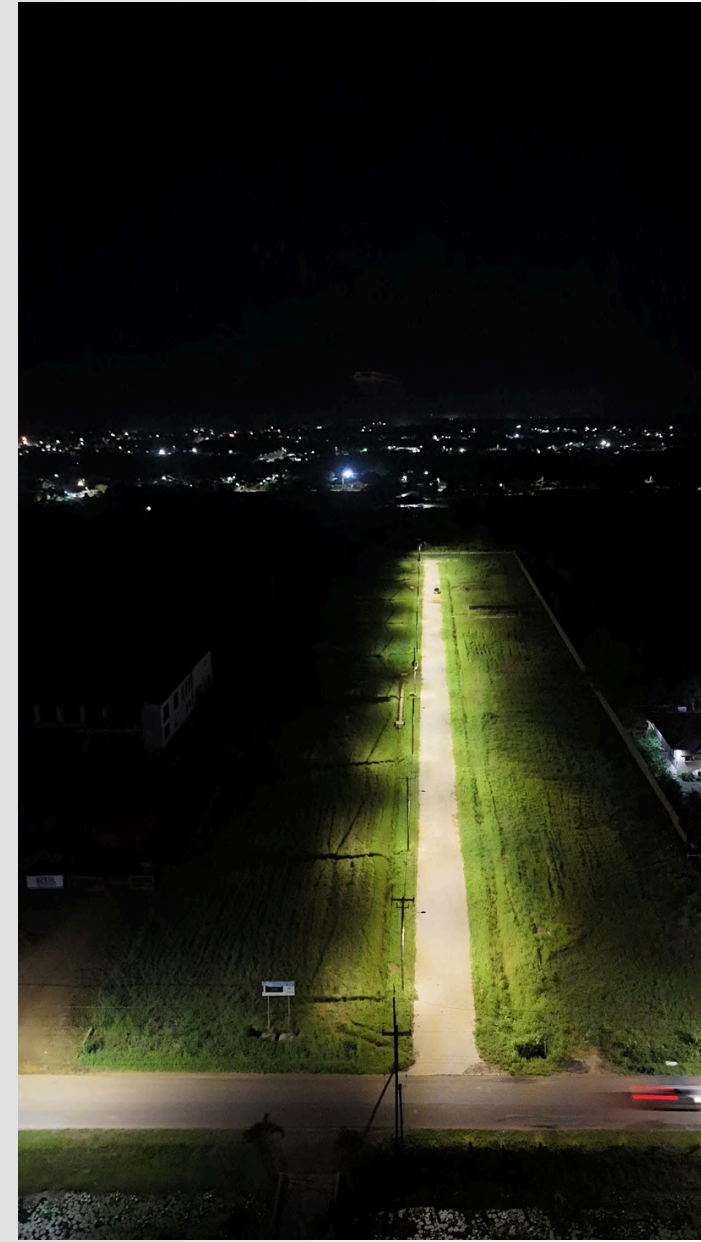
Wij helpen u graag bij het realiseren van uw woonwensen tot aan het moment van sleuteloverdracht.

PRIVÉ

BEKIJK HET PROJECT



Huidige status: schutting gebouwd, toegangspoort medio okt 2026



ARTIST IMPRESSIONS VAN HET PROJECT



INFORMATIE OVER HET KOOPPROCES



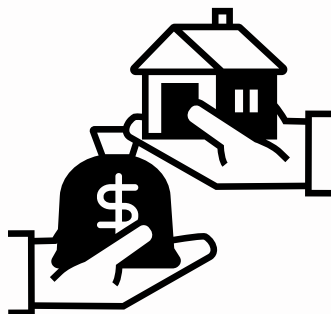
Stap 1: kavel reserveren

Informeer welke kavels er nog beschikbaar zijn.
Een beschikbare kavel reserveert u door middel van een 10% aanbetaling van de koopsom.



Stap 2: doorgaan tot koopovereenkomst

U kunt binnen 4 weken de keuze maken of u verder wilt met de koopovereenkomst tekenen. U dient dan een betaling van 40% van de koopsom van de kavel te voldoen.



Stap 3: Notarieel overdracht van uw kavel

De perceel ID's zijn aanwezig, dit betekent dat u zeer spoedig al uw kavel in eigendom overgedragen kan krijgen bij de projectnotaris. Uiterlijk bij moment van notarieel overdracht dient u de restbetaling van 50% van de koopsom te voldoen.

HEEFT U VRAGEN OVER DIT PROJECT?

Wij staan u graag te woord

Tel: + 597 8442508 of 7124844

Whatsapp: +597 8442508

Email: info@proplanrealestate.com



**CROWN
PARK**

A professional
real estate
development
by

